01 марта 2023 года вступает в силу Федеральный закон от 07.10.2022 № 385-ФЗ, которым определен порядок проведения электронных аукционов по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и аукционов на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Так, электронный аукцион проводится на электронной площадке ее оператором из числа операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением необходимых документов.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка либо договор аренды участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Аукционы, решения о проведении которых приняты до 1 марта 2023 года, проводятся по старым правилам.

Органами государственной власти субъектов РФ могут быть определены муниципальные образования, на территориях которых расположены земельные участки, в отношении которых до 1 января 2026 года аукционы по продаже отдельных категорий земельных участков либо на право заключения договоров аренды участков в электронной форме не проводятся.

Прокурор района

советник юстиции Д.С. Широков